CITTA' DI CATANZARO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE PATRIMONIO, PROVVEDITORATO

IL DIRIGENTE

Assume la seguente determinazione avente per oggetto

APPROVAZIONE SCHEMA AVVISO PUBBLICO A SEGUITO DI ISTANZA PER VARIAZIONE DEL CONTENUTO DELLA CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA RIF. SID N. 1/2023 - DITTA "CARMAR SRL"

La determinazione viene iscritta nel registro delle determinazioni del Servizio.

DETERMINAZIONE

N. 2077 DEL 18/07/2024

Cod. Proposta 29835

Copia informatica conforme ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e s.m.

SETTORE PATRIMONIO, PROVVEDITORATO

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- la Ditta "CARMAR SRL" (*come meglio identificata nella scheda allegata*) ha presentato sul Portale CalabriaSuap istanza c.u. 15769 del 24/06/2024, ai sensi dell'art. 24 del Reg. Es. C.N., per variazione del contenuto della concessione demaniale n. 1/2023, sita in Catanzaro Lido – zona Porto, catastalmente individuata al Fg, 101 p.lla 1297 sub, di ulteriori mq 7.661 allo scopo di "*poter ampliare l'offerta"*;

- la variazione consiste in un ampliamento di ulteriori 7.661 mq in aggiunta agli attuali mq 8.767, che porterebbero l'area demaniale occupata ad una superficie complessiva di mq 16.428, con utilizzo annuale, avente le seguenti destinazioni: 1) specchio acqueo occupato con opere di facile rimozione di mq 16.237 (8.767 mq + 7.470 mq); 2) area scoperta di mq 137 (banchina del porto); 3) area coperta con opere di facile rimozione di mq 44 (per installazione chiosco ufficio); 4) area coperta con opere di difficile rimozione di mq 10 (cavidotto per impianto fognario);

CONSIDERATO che il Comune di Catanzaro, in qualità di Ente delegato dalla Regione Calabria all'esercizio delle funzioni amministrative sulle aree del demanio marittimo giusta Legge Regionale del 21/12/2005 n. 17, è soggetto delegato, tra le altre funzioni, anche al rilascio delle Concessioni Demaniali Marittime;

VISTO l'art. 22, comma 4 del Regolamento per la gestione amministrativa del demanio marittimo approvato con D.C.C. n. 67 del 31/05/2024 che recita: *"In presenza di elementi che mutano l'equilibrio della concessione, a titolo esemplificativo, in ragione dell'estensione della superficie richiesta e/o dell'oggetto della medesima, il responsabile del procedimento sottopone l'istanza a procedura di evidenza pubblica.";*

RICHIAMATI:

- l'art. 18 del D.P.R. 15 febbraio 1952, n.328 e s.m.i. - Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione che recita: "*Quando si tratti di concessioni di particolare importanza per l'entità o per lo scopo, il capo del compartimento ordina la pubblicazione della domanda mediante affissione nell'albo del comune ove è situato il bene richiesto*";
- l'art. 10, comma 5 del P.I.R. (Piano di Indirizzo Regionale) approvato con D.C.R. n. 147 del 12/06/2007 che recita: "*(..) il responsabile del procedimento pubblica, (…) un suo estratto mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune e degli Uffici circondariali marittimi o Uffici locali marittimi, invitando chi ne avesse interesse a presentare a pena di inammissibilità, entro il termine di successivi giorni 20, ulteriori istanze per l'utilizzo dell'area demaniale da concedere, o mere osservazioni (..)";*
- l'art. 7, comma 2 del Regolamento per la gestione amministrativa del demanio marittimo approvato con D.C.C. n. 67 del 31/05/2024 che recita: *"L'assegnazione di concessioni, il rinnovo e la modifica del contenuto di concessioni già rilasciate sono disposte con procedimento ad evidenza pubblica, nel rispetto dei principi di pubblicità, trasparenza, imparzialità, parità di trattamento, proporzionalità, economicità, efficacia, tutela dell'ambiente ed efficienza energetica, anche in conformità alla Direttiva 2006/123/CE.";*

Copia informatica conforme ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e s.m.

VISTO lo schema di avviso pubblico, ivi allegato per farne parte integrante e sostanziale, redatto in conformità delle disposizioni normative sopra richiamate;

DATO ATTO che non sussistono relazioni di parentela o affinità tra il responsabile del presente procedimento ed i titolari, gli amministratori e/o legali rappresentanti, soci e dipendenti con poteri decisionali dell'impresa e/o di conflitto d'interesse, anche potenziali, ai sensi dell'art. 6bis della L. 241/1990 e degli artt. 6, 7 e 14 DPR n. 62/2013;

RITENUTO di procedere alla approvazione e pubblicazione dello schema di avviso pubblico sull'Albo pretorio per 20 giorni, naturali e consecutivi dalla data di pubblicazione, per la generale conoscenza e trasparenza dell'attività amministrativa, nonché per l'acquisizione di eventuali opposizioni all'istanza stessa;

RITENUTO, altresì, che la pubblicazione del predetto Avviso non vincola l'Amministrazione al rilascio del titolo concessorio, essendo rinviata ogni valutazione nel merito all'esito dell'istruttoria condotta tramite il portale CalabriaSUAP;

VISTI:

- il R.D. 30 marzo 1942, n. 327 e s.m.i. - Codice della Navigazione;
- il D.P.R. 15 febbraio 1952, n.328 e s.m.i. - Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione;
- il D. Lgs. n. 112/98 - Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della legge 15 marzo 1997, n. 59;
- la L. 241/90 e s.m.i., in part. gli artt. 7 e segg.;
- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss. mm.;
- il P.I.R. (Piano di Indirizzo Regionale) approvato con Delibera di Consiglio Regionale n. 147 del 12/06/2007, in particolare l'art. 10, commI 5 e 6 ed il Decreto del Dirigente Generale della Regione Calabria n. 16066 del 24.10.2007, con i quali viene stabilita la competenza comunale in materia di gestione del demanio marittimo con finalità turistico – ricreative a decorrere dal 28/12/2007;
- il Piano Comunale di Spiaggia (PCS) di Catanzaro, approvato ai sensi dell'art. 13 della L.R. 17/2005 e s.m.i. con Decreto Dirigenziale n. 4643 del 31 ottobre 2013;
- il Regolamento per la gestione amministrativa del demanio marittimo approvato con D.C.C. n. 67 del 31/05/2024;

ACCERTATA la regolarità tecnico-amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147-bis, 1° comma, del D.lgs. n. 267/2000 così come da ultimo modificato ed integrato dal DL n. 174 del 10/10/2012 convertito con modificazioni in Legge n. 213 del 07/12/2012;

D E T E R M I N A

1. che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di approvare lo schema di Avviso Pubblico, qui allegato per farne parte integrante e sostanziale;
3. di dare atto che il responsabile del presente procedimento attesta, con la firma posta in calce al presente provvedimento, che non sussistono relazioni di parentela o affinità tra lo stesso ed i titolari, gli amministratori e/o legali rappresentanti, soci e dipendenti con poteri

decisionali dell'impresa, ai sensi dell'art. 6bis della L. 241/1990 e degli artt. 6, 7 e 14 DPR n. 62/2013;

4. di pubblicare il predetto Avviso per giorni 20 (venti) naturali e consecutivi, all'Albo Pretorio Comunale *on line* e sul sito istituzionale nella pagina dedicata "Porto e Demanio marittimo";
5. che la pubblicazione dell'Avviso in parola non vincola l'Amministrazione al rilascio del titolo concessorio, essendo rinviata ogni valutazione nel merito all'esito dell'istruttoria condotta tramite il portale CalabriaSUAP;
6. di attestare la regolarità tecnico-amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147-bis, 1° comma, del D.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;
7. di pubblicare il presente atto nell'Albo Pretorio on-line del Comune di Catanzaro e sezione Amministrazione Trasparente del sito di questa Amministrazione comunale.

Il Responsabile del Procedimento
Dott.ssa Anna Mellace
(con firma digitale)
(atto firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.lgs 82/2005 e s.m.i.)

IL DIRIGENTE
Ing.Diana Minniti
(con firma digitale)
(atto firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.lgs 82/2005 e s.m.i.)

Copia informatica conforme ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e s.m.

CITTA' DI CATANZARO
SETTORE PATRIMONIO – PROVVEDITORATO

AVVISO PUBBLICO

ISTANZA PER VARIAZIONE DEL CONTENUTO DELLA CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA RIF. SID N. 1/2023 AI SENSI DELL'ART. 24 DEL REGOLAMENTO PER L'ESECUZIONE DEL CODICE DELLA NAVIGAZIONE

IL DIRIGENTE

VISTI:
- il R.D. 30 marzo 1942, n. 327 e s.m.i. - Codice della Navigazione;
- il D.P.R. 15 febbraio 1952, n.328 e s.m.i. - Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione, in part. l'art. 18 (pubblicazione della domanda);
- il D. Lgs. n. 112/98 - Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della legge 15 marzo 1997, n. 59;
- la L. 241/90 e s.m.i., in part. gli artt. 7 e segg.;
- il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- il Piano Comunale di Spiaggia (PCS) di Catanzaro, approvato ai sensi dell'art. 13 della L.R. 17/2005 e s.m.i. con Decreto Dirigenziale n. 4643 del 31 ottobre 2013;
- il P.I.R. (Piano di Indirizzo Regionale) approvato con D.C.R. n. 147 del 12/06/2007, in particolare l'art. 10, commi 5 e 6;
- il Regolamento per la gestione amministrativa del demanio marittimo approvato con D.C.C. n. 67 del 31/05/2024;
- la Determina Dirigenziale n. ____ del _____ di approvazione del presente avviso;

AVVISA

- che la Ditta individuale "CARMAR SRL" ha presentato sul Portale CalabriaSuap istanza c.u. 15769 del 24/06/2024, ai sensi dell'art. 24 del Reg. Es. C.N., per variazione del contenuto della concessione demaniale n. 1/2023, sita in Catanzaro Lido – zona Porto, catastalmente individuata al Fg, 101 p.lla 1297 sub, di ulteriori mq 7.661;
- che la variazione consiste in un ampliamento di ulteriori 7.661 mq in aggiunta agli attuali mq 8.767, che porterebbero l'area demaniale occupata ad una superficie complessiva di mq 16.428, con utilizzo annuale, avente le seguenti destinazioni: 1) specchio acqueo occupato con opere di facile rimozione di mq 16.237 (8.767 mq + 7.470 mq); 2) area scoperta di mq 137 (banchina del porto); 3) area coperta con opere di facile rimozione di mq 44 (per installazione chiosco ufficio); 4) area coperta con opere di difficile rimozione di mq 10 (cavidotto per impianto fognario);

Per quanto sopra, ai sensi e per gli effetti:

- dell'art. 7, comma 2, dell'art. 9, commi 1 e 2 e dell'art. 22 comma 4 del Regolamento per la gestione amministrativa del demanio marittimo approvato con D.C.C. n. 67 del 31/05/2024;
- dell'art.18 del D.P.R. 15 febbraio 1952, n.328 e s.m.i. - Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione,

I N V I T A

tutti coloro che possano avervi interesse a presentare osservazioni e/o opposizioni all'istanza di che trattasi, alla seguente pec: ufficio.protocollo@certificata.comune.catanzaro.it, entro il termine perentorio di 20 (venti) giorni consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso all'Albo Pretorio Comunale *on-line*, avvertendo che non sarà valutata alcuna comunicazione che dovesse pervenire oltre il termine stabilito.

In caso di presentazione di osservazioni e/o opposizioni all'istanza di che trattasi le stesse saranno valutate da questa Amministrazione e le conseguenti determinazioni saranno inserite nel provvedimento conclusivo del procedimento amministrativo.

Il presente avviso costituisce debito avviso per la generale conoscenza e trasparenza dell'attività amministrativa e non vincola l'Amministrazione Comunale di Catanzaro al rilascio della licenza suppletiva e nessuna eccezione e/o obiezione potrà essere sollevata dalla Ditta richiedente qualora sussistano impedimenti al rilascio della medesima.

Il Settore Comunale presso cui richiedere eventuali informazioni e/o prendere visione degli atti è il Settore Patrimonio – Provveditorato, Via Pugliese n. 30 (Palazzo Scaccomatto), pec: ufficio.protocollo@certificata.comune.catanzaro.it – Catanzaro. Il Responsabile del Procedimento è il Funzionario amm.vo E.Q. Dott.ssa Anna Mellace –- tel uff. 0961 881777-881780, e-mail: servizio.patrimonio-demanio@comune.catanzaro.it.

Il presente Avviso è pubblicato per giorni 20 (venti) all'Albo Pretorio on-line e nella sezione Amministrazione Trasparente del sito di questa Amministrazione comunale.

Il Dirigente
Ing. Diana Minniti

INFORMATIVA PRIVACY: si informa che il trattamento dei dati personali avverrà nel rispetto della vigente normativa sulla protezione dei dati personali ed, in particolare, il Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali 2016/679, il d.lgs. 30/06/2023 n. 196 e ss.mm.ii., come modificato da ultimo dal d.lgs, 10/08/2018 n. 101.